

DETERMINA DEL RUP

per la seconda proroga del termine di conclusione della Procedura di Gara

Oggetto: Seconda Proroga del termine di conclusione della Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale per acuti Umberto Parini di viale Ginevra in Aosta – IV Lotto della Fase 3, corpi K, L e P.

(C.U.P. I63B09000210002 – C.I.G. B63DF21B2B)

Richiamati

- per intero i contenuti della determina del 17 dicembre 2025 a mezzo della quale è stata disposta una prima proroga del termine di conclusione della procedura di gara di n. 3 mesi - ai sensi dell'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023 - dal 28 dicembre 2025 al 28 marzo 2026, facendo salve le eventuali ulteriori proroghe di cui al richiamato Allegato I.3, commi 4 e 5, secondo periodo;

Considerato che:

- con nota prot. n. 01779/2026 del 29 gennaio 2026 è stata comunicata a questa Stazione appaltante la concessione in affitto, da parte di MANELLI IMPRESA S.p.A. a CMC Ravenna S.p.A., del ramo d'azienda organizzato e funzionalmente autonomo, comprensivo di beni, rapporti giuridici, risorse umane e capacità tecnico-economiche strumentali all'esercizio dell'attività di costruzioni. Nella medesima comunicazione è stato altresì precisato che, per effetto dell'affitto, CMC Ravenna S.p.A. subentrerà anche nella partecipazione a gare in corso e in fase di aggiudicazione;
- con nota prot. n. 02076-2026 del 10 febbraio 2026 MANELLI IMPRESA S.p.A. ha trasmesso il contratto di affitto di ramo d'azienda ed i relativi documenti allegati;

- con nota prot. n. 52/2026 del 26 febbraio 2026 il sottoscritto RUP ha richiesto alla CMC Ravenna S.p.A. di trasmettere la documentazione amministrativa indispensabile al fine di consentire l'accreditamento e l'inserimento di CMC Ravenna S.p.A. nel Portale Gare PlaCe-VdA;
- a seguito dell'avvenuta trasmissione della documentazione richiesta a mezzo della nota di CMC Ravenna S.p.A. prot. n. 20260406U0320 del 4 marzo 2026, la Stazione appaltante ha avviato le verifiche di legge anche nei confronti dell'affittuario del ramo d'azienda in forza del principio generale di continuità del possesso dei requisiti di partecipazione;
- la suddetta sopravvenienza, unitamente agli adempimenti amministrativi correlati, non consente di concludere la procedura entro il termine fissato a seguito della prima proroga, richiedendone una seconda da ritenersi consentita ai sensi dell'Allegato I.3, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- in particolare la proroga risulta quindi necessaria al fine di:
 - concludere l'esame della documentazione amministrativa indispensabile al fine di consentire l'accreditamento e l'inserimento di CMC Ravenna S.p.A. nel Portale Gare PlaCe-VdA;
 - avviare e concludere la Consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) tramite il Portale Gare PlaCe-VdA e delle banche dati disponibili per controllare i requisiti generali, speciali e di idoneità dell'operatore economico CMC Ravenna S.p.A.;
 - poter aggiudicare la gara al RTI costituendo CMC Ravenna S.p.A., Guastamacchia S.p.A. e Strever S.p.A.;

Rilevato che, la proroga:

- è contenuta nel limite strettamente necessario al completamento delle attività istruttorie;
- non comporta pregiudizio per gli operatori economici né altera la concorrenzialità della procedura;

– sarà pubblicata sul profilo della Stazione Appaltante.

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

Lo scrivente RUP proroga il termine di conclusione della procedura di gara di n. 2 mesi
- ai sensi dell'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023 - dal 28 marzo 2026 al 28 maggio 2026.
La nuova scadenza consente la regolare prosecuzione e conclusione delle operazioni
di gara.

Il RUP

Ing. Alessandro DE CHECCHI

